

DECLARATION PREALABLE

1442 - METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative.
Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com	Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie		Etat	DP	
	Maître d'ouvrage		Echelle		
	NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	Projet	Plan	Page de garde	
		METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD	Date	12/02/2024	

PROJET

Le projet a pour objet la mise en œuvre d'un élément préfabriqué le stockage d'énergie, en béton armé. Le local aura pour dimensions 2,86m par 6,95m, ainsi qu'une hauteur de 2,59m. L'élément de stockage sera de couleur gris silex RAL 7032, finition mat.

L'installation fera l'objet d'une demande de raccordement au réseau public d'électricité dont le coût sera supporté par le propriétaire du projet.

L'élément de stockage sera donc raccordé au réseau HTA (moyenne tension) d'où il peut soutirer de l'énergie afin de la restituer au moment où le réseau en a besoin permettant ainsi de stabiliser les réseaux électriques locaux et nationaux.

Le stockage de l'électricité sécurise le réseau électrique et permet d'éviter les black-out ; il est une précaution utile face à l'important accroissement de la demande électrique dans les années à venir. Sur un plan économique et environnemental, il permet la gestion intelligente des pics et des creux de consommation ; il contribue à l'équilibre et à la stabilité du réseau électrique.

L'implantation de cet élément de stockage se justifie par la présence à proximité de lignes moyenne tension qui relie deux postes sources (points d'interconnexion entre le réseau de transport d'électricité et le réseau de distribution d'électricité). Ainsi, le raccordement est facilité et le réseau est soutenu localement.

L'élément sera surélevé de 0,50m du terrain naturel et posé sur du remblai et du concassé.

De par sa faible surface et sa faible pente, la toiture de la NW JBox n'engendre pas de grande quantité d'eau pluviale à gérer. Par conséquent le traitement de cette dernière se fera par écoulement naturel sur le terrain. De plus le sol aux abords de la NW JBox sera perméable, permettant ainsi la bonne infiltration de l'eau dans le sol.

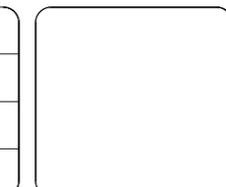
Afin d'intégrer au mieux le projet dans l'environnement, une haie d'essences locales (troène commun, fusain d'europe, nerprun purgatif, etc) sera mise en œuvre.

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
<small>Maître d'ouvrage</small> NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	<small>Projet</small> METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	
Plan	Page de garde
Date	12/02/2024



PRESENTATION NW JBox

Issue d'une expertise pluridisciplinaire, la JBox® est une innovation française qui fait l'objet de plusieurs brevets. Assurant des services système pour les réseaux électriques, elle est considérée comme un dispositif incontournable dans le secteur stratégique du stockage d'électricité.



Pourquoi installer une JBox® ?

- **Durabilité** : nous proposons une solution qui soutient le développement des énergies renouvelables. Celles-ci étant intermittentes, il est nécessaire de disposer de solutions de stockage pour aligner la production d'électricité à la consommation.
- **Coûts du projet** : nous prenons en charge l'ensemble des coûts relatifs à l'installation d'une JBox®, aucun investissement de votre part n'est nécessaire !
- **Une solution made in France** : notre JBox® est développée, conçue et designée en France et s'intègre facilement dans le paysage.
- **Un outil d'intérêt collectif** : notre JBox® fournit un service assurantiel au réseau électrique et œuvre pour la stabilité du réseau pour les années à venir.
- **Développement de la mobilité électrique** : il est possible de raccorder à la JBox® notre solution de recharge haute puissance IECharge®, qui permet aux véhicules électriques de se charger rapidement et au tarif le plus compétitif du marché, sans déstabiliser le réseau.



Nos unités JBox® sont déployées sur l'ensemble du territoire français et également à l'international, en Europe et aux États-Unis.

Une JBox® c'est :

- Une unité de stockage d'électricité de moins de 20 m²
- Un outil innovant qui contribue à l'équilibre et à la stabilité du réseau électrique
- Une capacité de 1 MWh
- 1,25 MW de puissance

● 2019 : installation de la première JBox® à Jonzac (17)

● 2020 : 50 JBox® installées en France

● 2021 : 150 JBox® installées en France

● 2022 : 275 JBox® installées en France

● 2023 : premières JBox® à l'international

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie

Maître d'ouvrage

NW
31 avenue Bosquet
75007 - PARIS

Projet

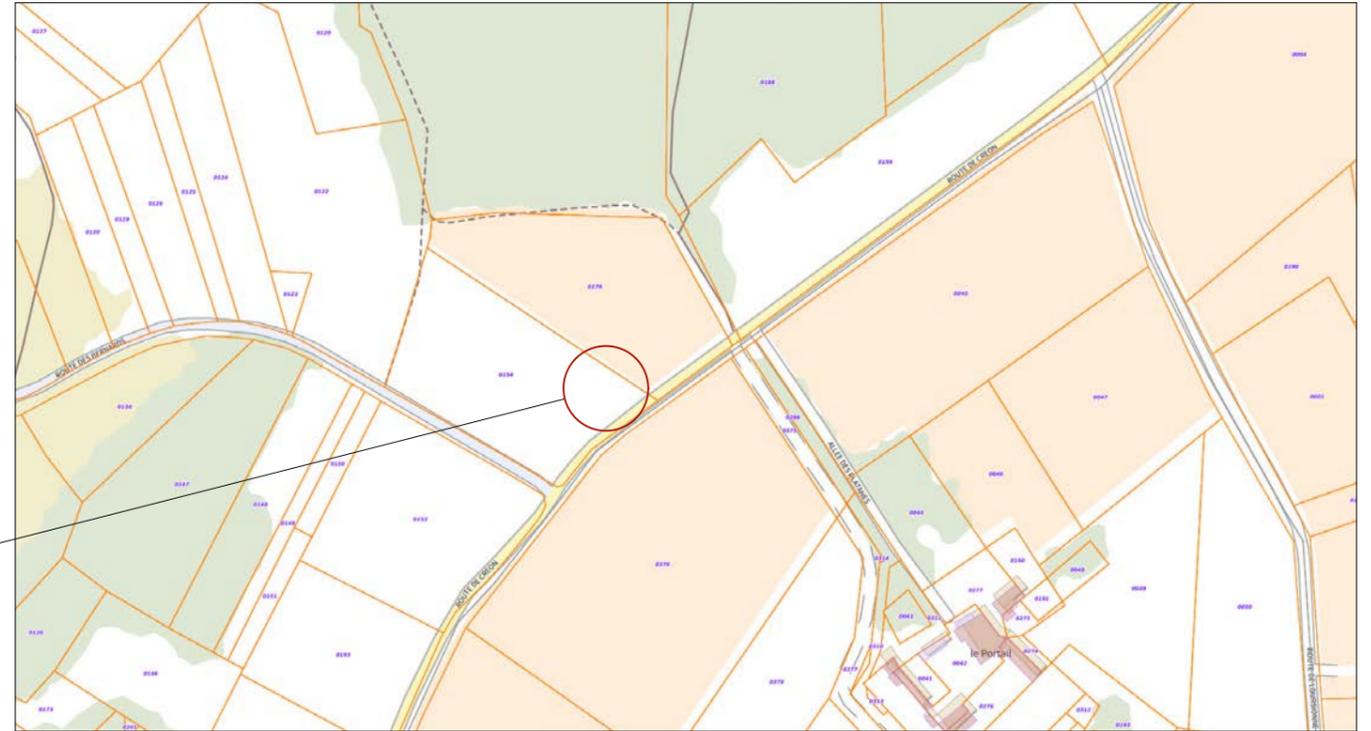
METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD
Lieu-dit : Au Ressourt
33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	1
Plan	Présentation
Date	12/02/2024

DP

ADRESSE PROJET
 Lieu-dit : Au Ressourt,
 33670 - SAINT-GENES-DE-
 LOMBAUD

COORDONNEES GPS
 44.758989, -0.377086



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative.
 Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie

Maître d'ouvrage

NW
 31 avenue Bosquet
 75007 - PARIS

Projet

METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD
 Lieu-dit : Au Ressourt
 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

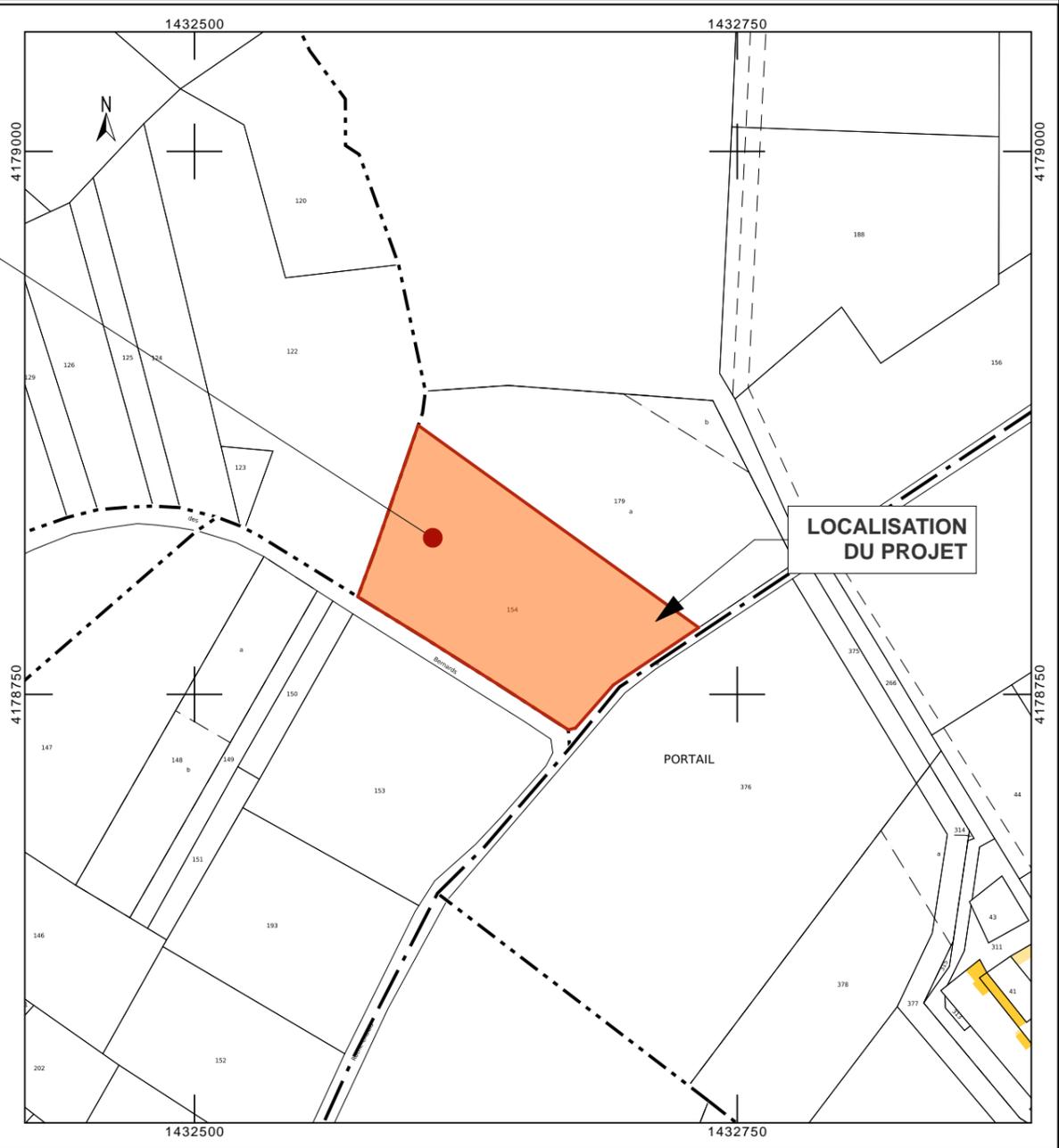
Etat	PROJET
Echelle	
Plan	Plan de situation
Date	12/02/2024

DP1

DP

Département : GIRONDE Commune : SAINT GENES DE LOMBAUD	DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES ----- EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL -----	Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le centre des impôts foncier suivant : SDIF DE LA GIRONDE Pole Topographique et de Gestion Cadastre Cité administrative 33090 33090 BORDEAUX CEDEX tél. 05 56 24 85 97 -fax sdif33.ptgc@dgfip.finances.gouv.fr
Section : B Feuille : 000 B 01	Cet extrait de plan vous est délivré par : cadastre.gouv.fr	
Coordonnées en projection : RGF93CC45 ©2022 Direction Générale des Finances Publiques		

PARCELLE
000 B 154
CONTENANCE
CADASTRALE
10507 m²



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

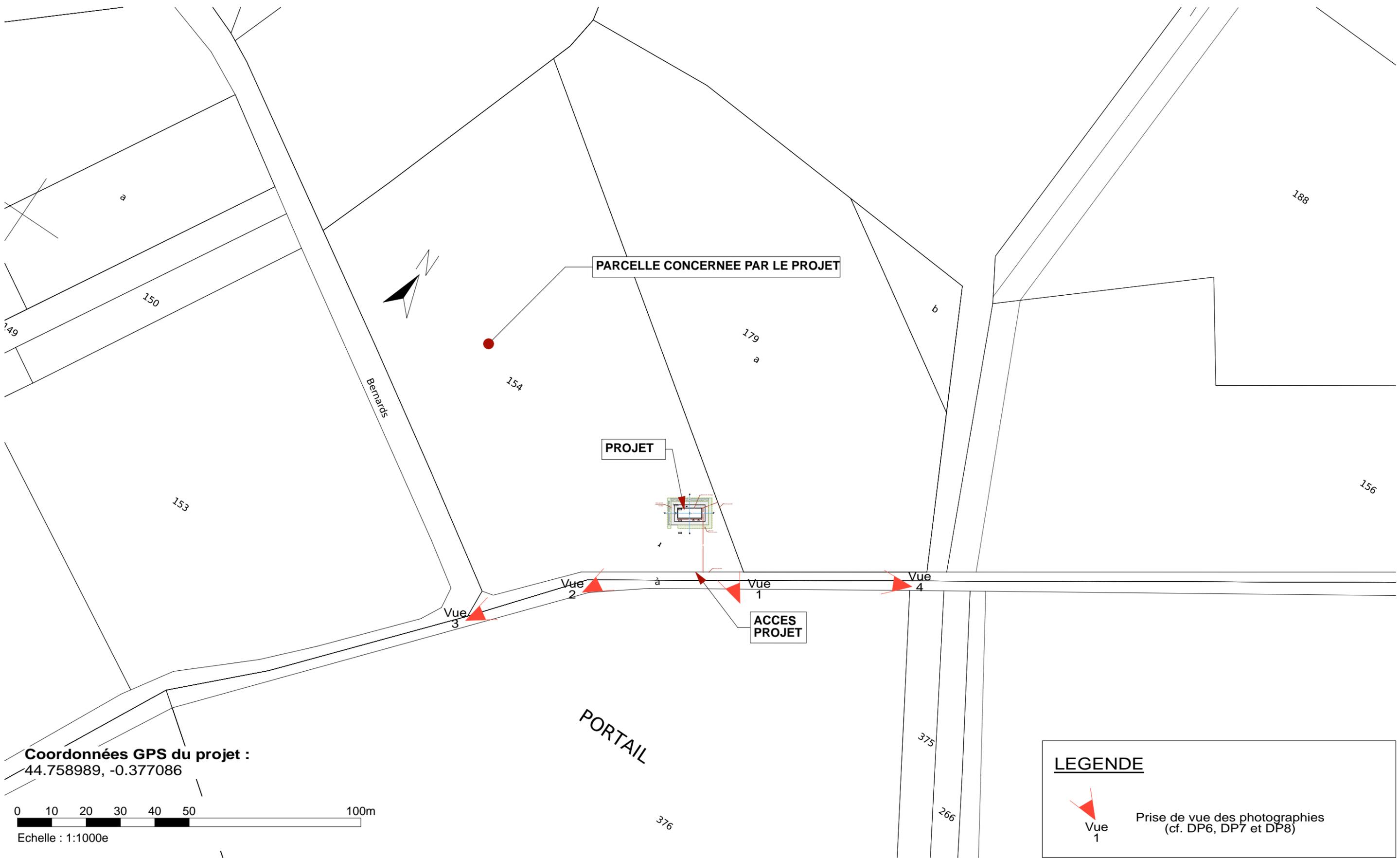
DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage	Projet
NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	
Plan	Plan cadastral
Date	12/02/2024

DP1

DP



Coordonnées GPS du projet :
44.758989, -0.377086



LEGENDE

Prise de vue des photographies
(cf. DP6, DP7 et DP8)

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

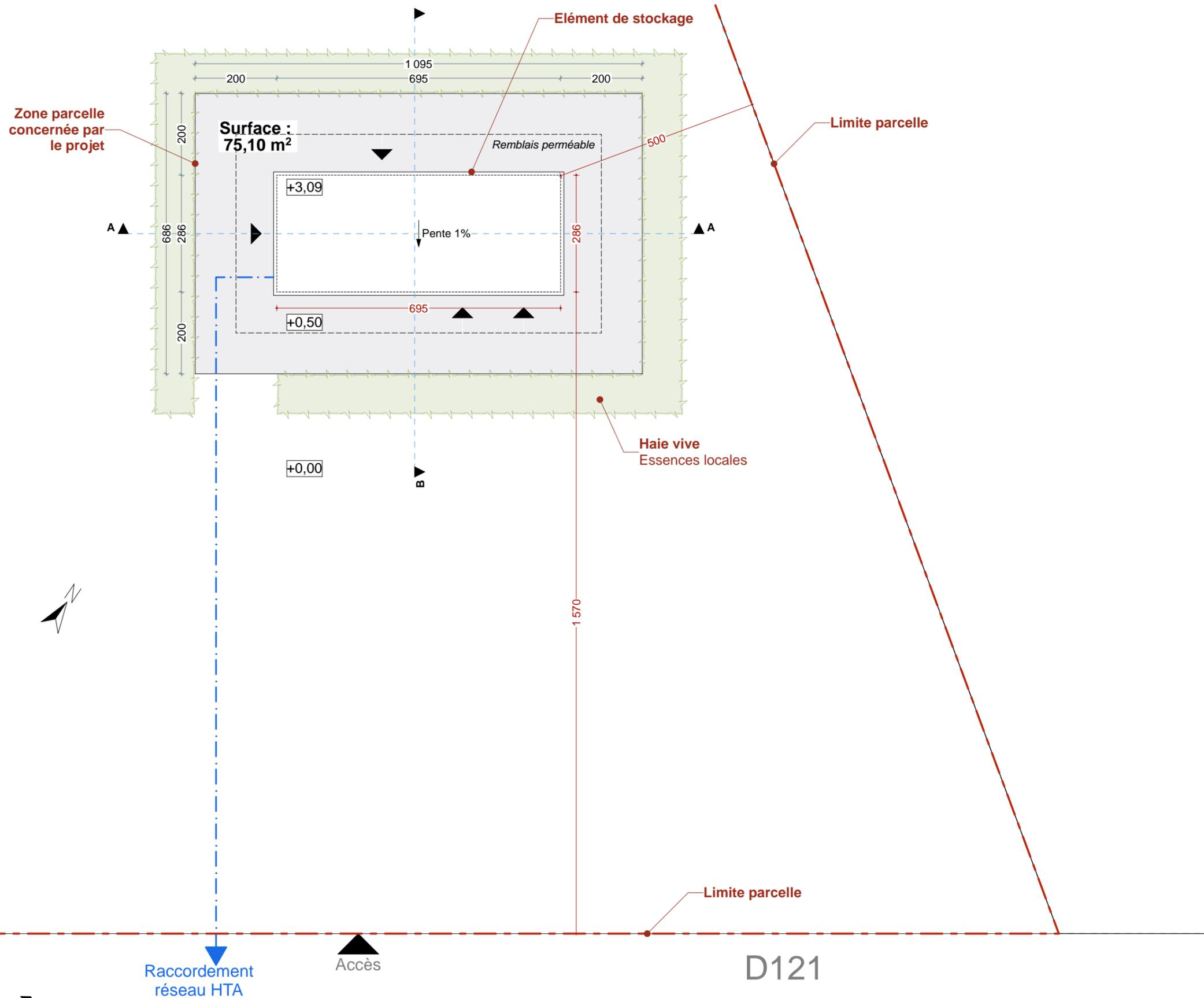
DANIN ARCHITECTURE
THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage	Projet
NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	1:1000 ^{ème}
Plan	Plan de masse 1/1000
Date	12/02/2024

DP2

DP



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

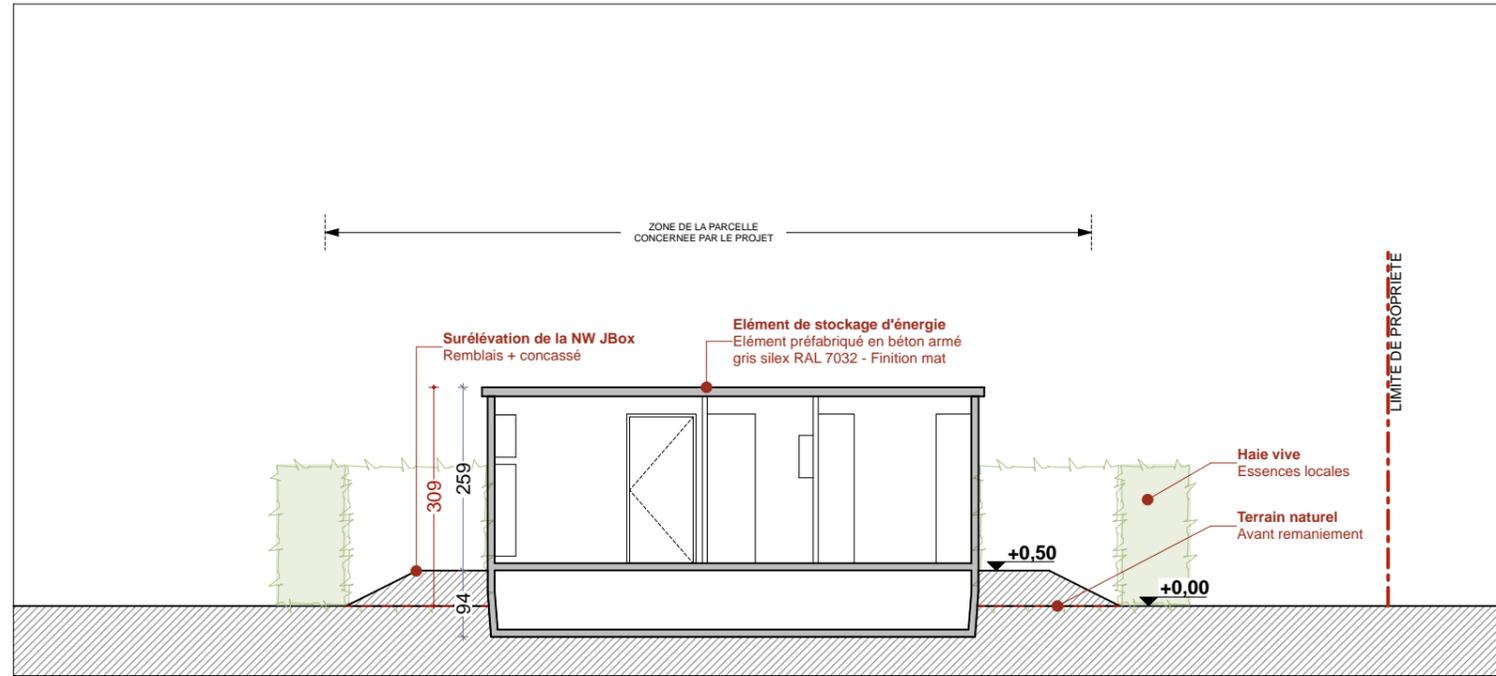
DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage	Projet
NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

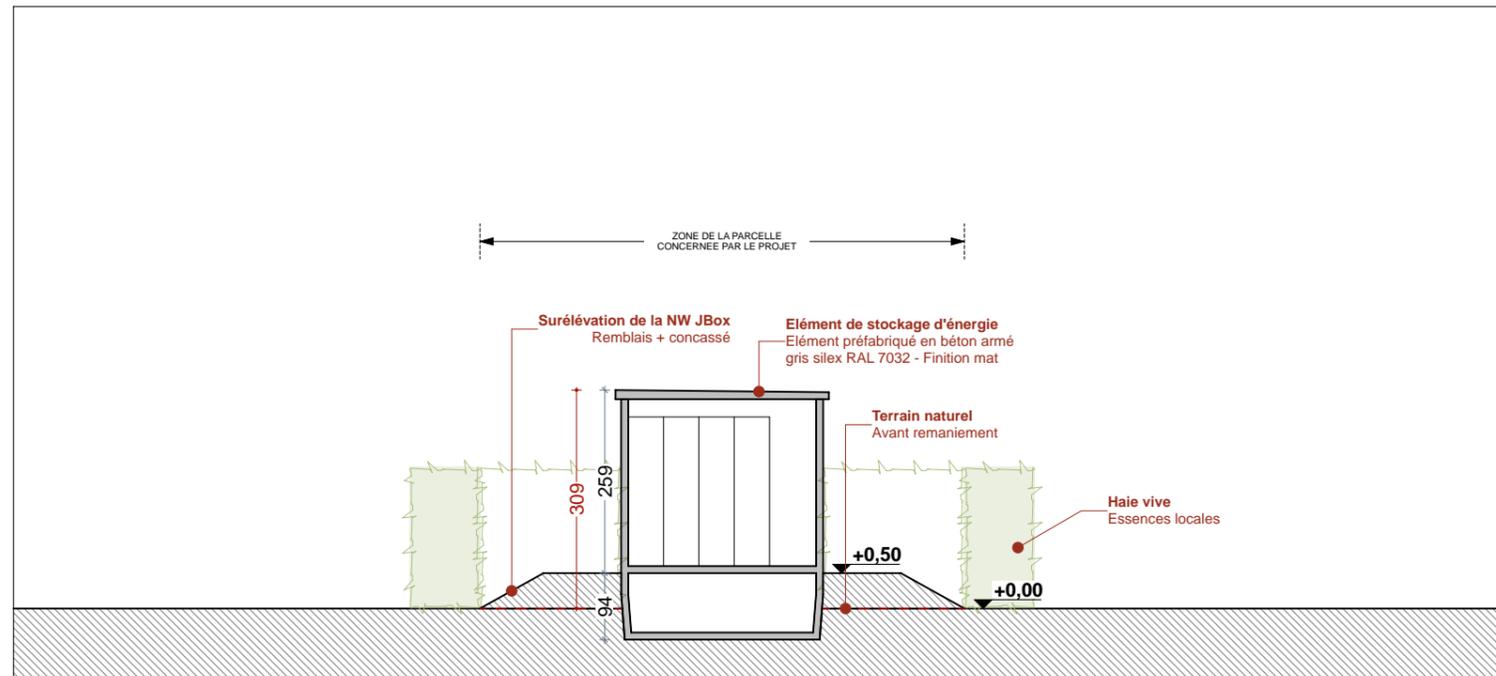
Etat	PROJET
Echelle	1:100 ^{ème}
Plan	Plan de masse 1/100
Date	12/02/2024

DP2

DP



COUPE AA



COUPE BB



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie

Maître d'ouvrage

NW
 31 avenue Bosquet
 75007 - PARIS

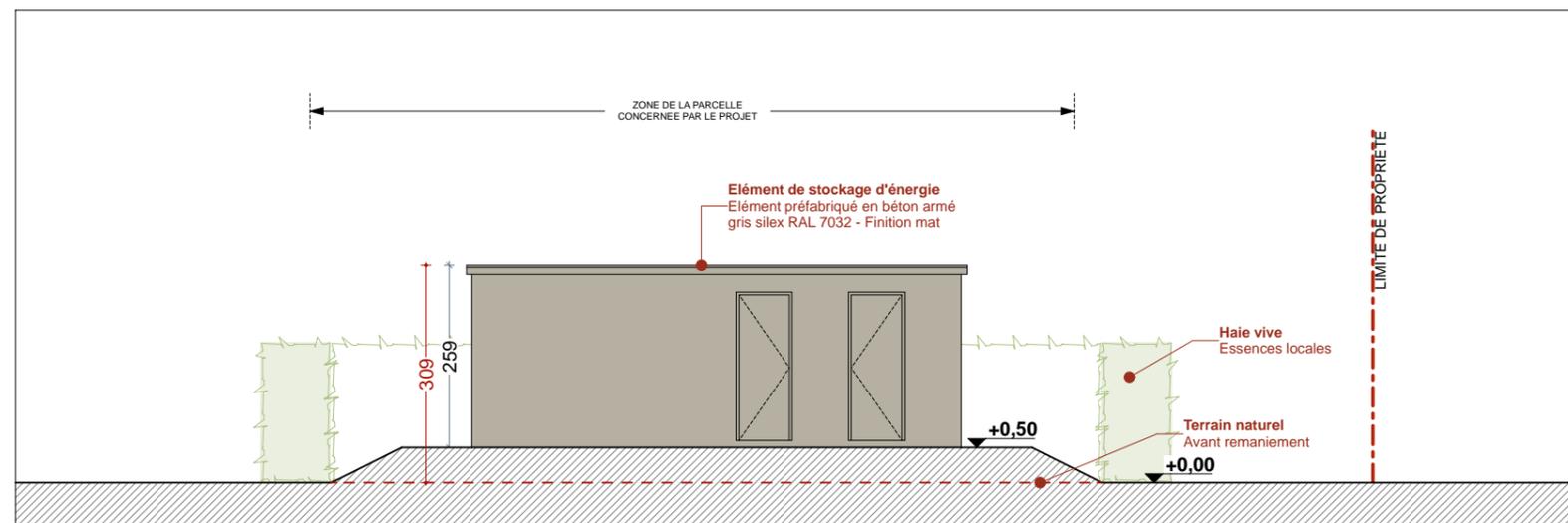
Projet

METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD
 Lieu-dit : Au Ressourt
 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

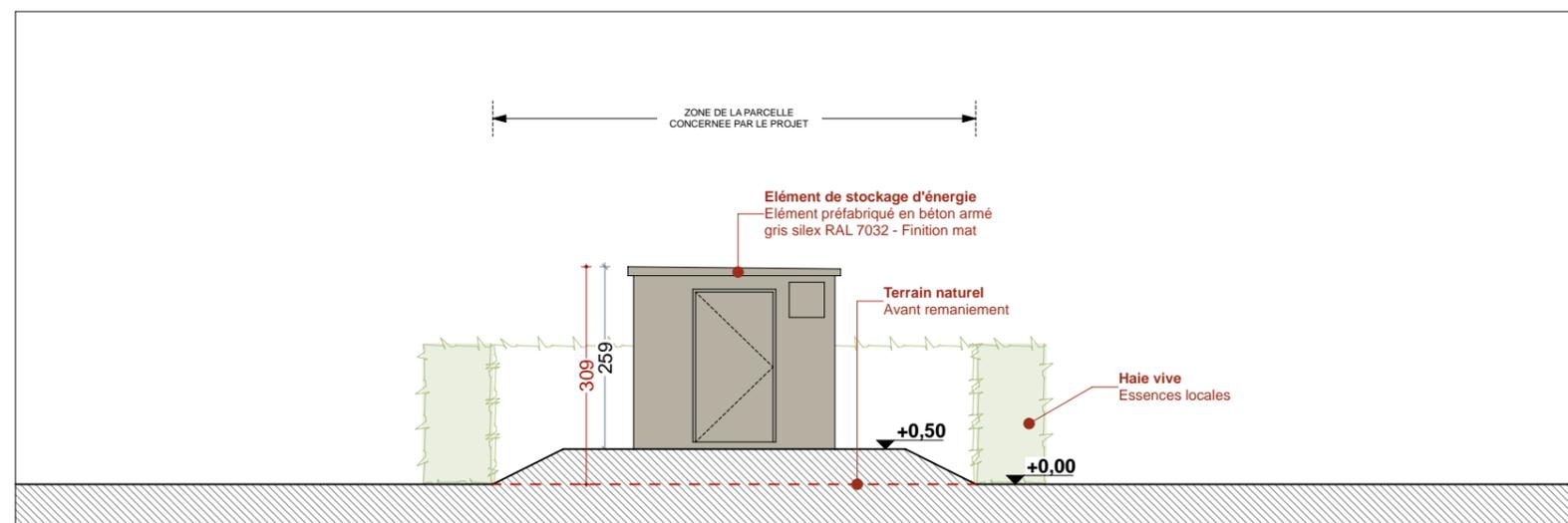
Etat	PROJET
Echelle	1:100 ^{ème}
Plan	Coupes
Date	12/02/2024

DP3

DP



FACADE SUD-EST



FACADE SUD-OUEST



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

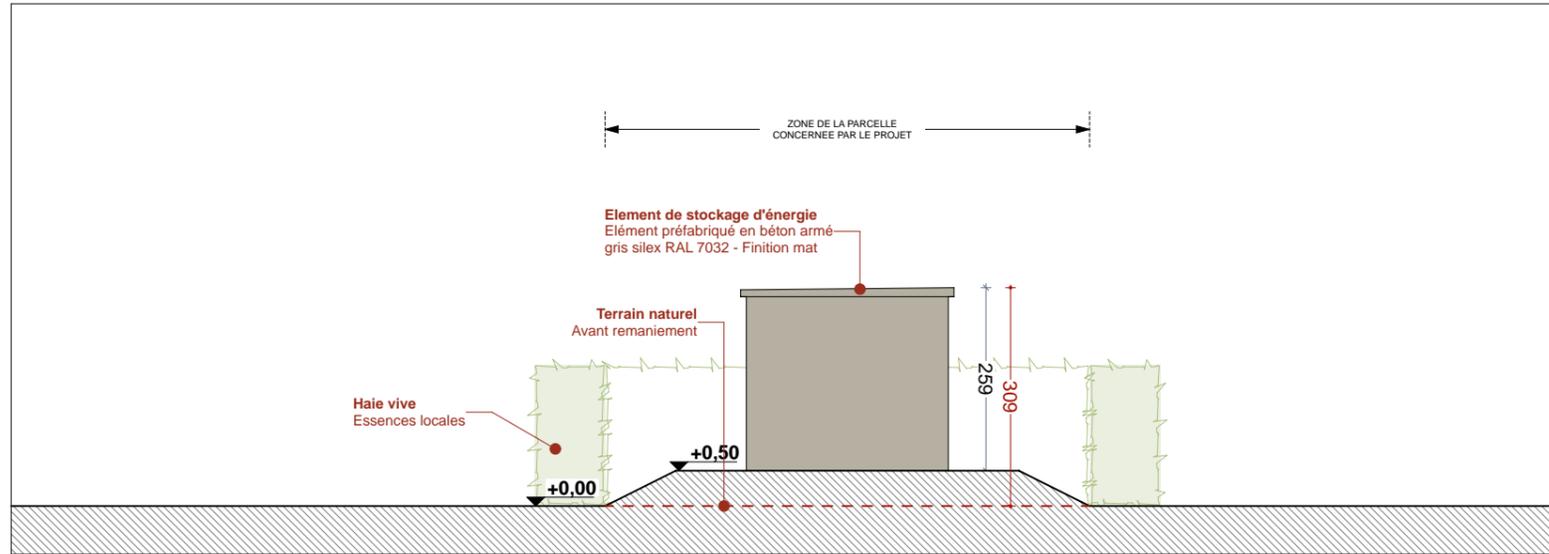
DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage	Projet
NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

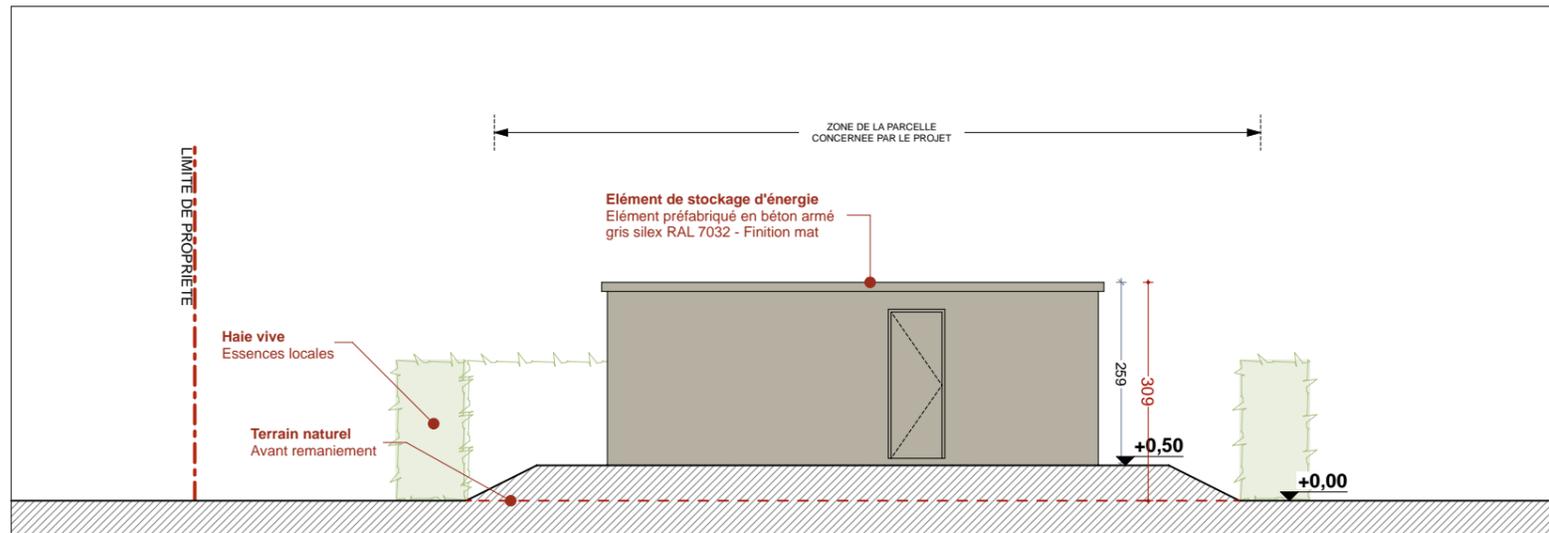
Etat	PROJET
Echelle	1:100 ^{ème}
Plan	Façades
Date	12/02/2024

DP4

DP



FACADE NORD-EST



FACADE NORD-OUEST



Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie

Maître d'ouvrage

NW
 31 avenue Bosquet
 75007 - PARIS

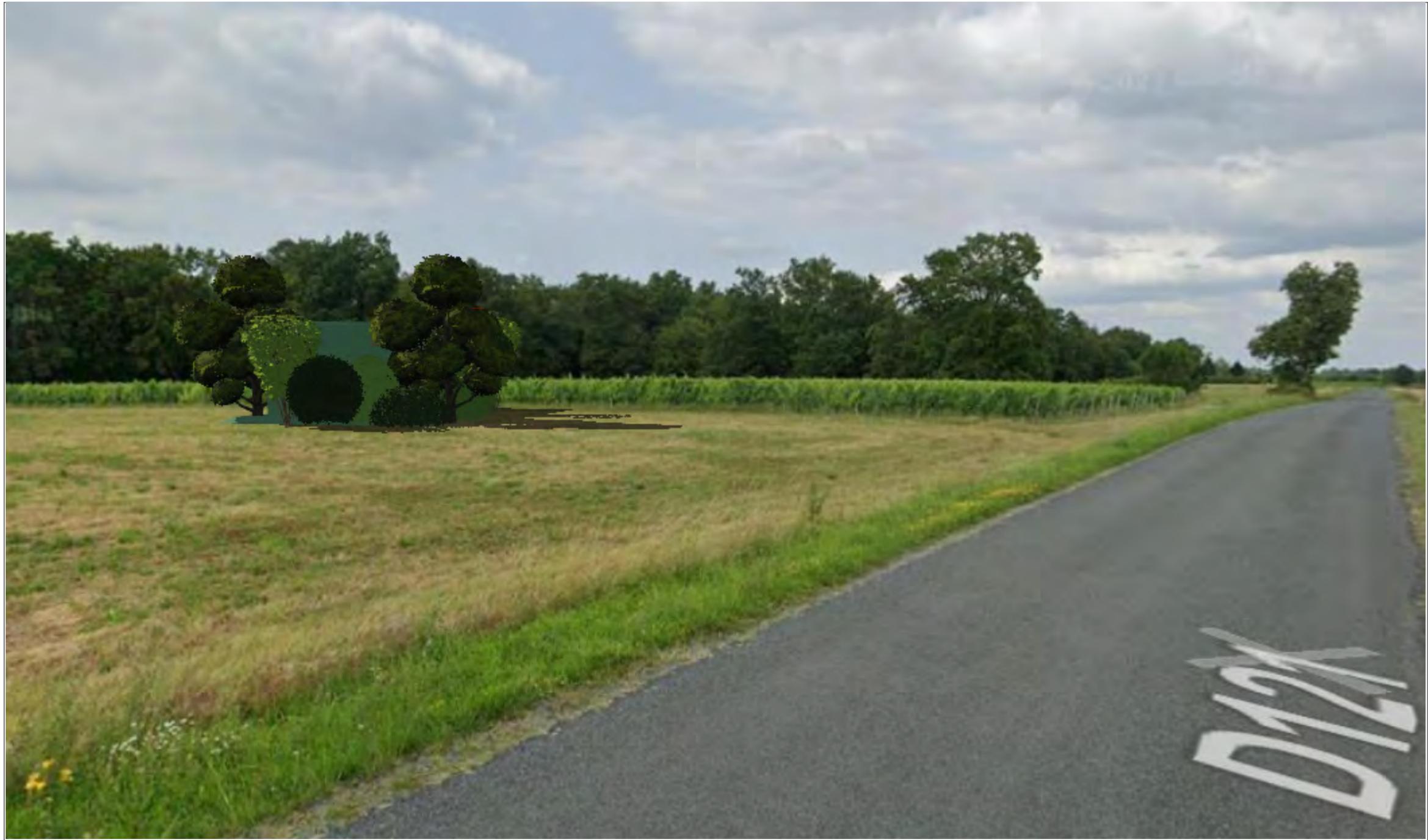
Projet

METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD
 Lieu-dit : Au Ressourt
 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	1:100 ^{ème}
Plan	Façades
Date	12/02/2024

DP4

DP



Vue 2 - Projet

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	Projet METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	
Plan	Insertion Graphique
Date	12/02/2024

DP6

DP

DP7 : Photographies de l'environnement proche



Vue 1



Vue 2

DP8 : Photographies de l'environnement lointain



Vue 3



Vue 4

Les présents plans, coupes, façades et éléments graphiques sont destinés à une demande administrative. Ils ne sont pas des plans d'études d'exécution, et ne permettent pas la réalisation des travaux.

DANIN ARCHITECTURE
 THOMAS DANIN ARCHITECTE DEA HMONP
 1 rue Maurice Garnier 17200 ROYAN - 05.46.22.70.69
 contact@danin-architecture.com/ www.danin-architecture.com

Mise en oeuvre d'un élément de stockage d'énergie	
Maître d'ouvrage NW 31 avenue Bosquet 75007 - PARIS	Projet METROPOLE SAINT-GENES-DE-LOMBAUD Lieu-dit : Au Ressourt 33670 - SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Etat	PROJET
Echelle	
Plan	Photo. Env. proche et lointain
Date	12/02/2024

DP7 & DP8

DP